



| STUDENT | AGENCY |

VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

VÝROČNÍ ZPRÁVA/ANNUAL REPORT 31. 8. 2018
STUDENT AGENCY k.s.





Chceme být...

...univerzálním poskytovatelem mobility, který zákazníkovi zajistí přepravu či poskytne cestovní služby od dveří jeho domova až do cílové destinace. A to v každé situaci – v práci, ve volném čase, na služební i soukromé cestě.



Vážení obchodní partneři, milí klienti...

Vážení obchodní partneři,
dovolte mi vás informovat, že STUDENT AGENCY k.s. realizovala k 31. 8. 2018 mimořádnou účetní závěrku, a to z důvodu změny struktury společnosti a jejím rozdělením dle zaměření jednotlivých podnikatelských aktivit. Reagujeme tak na možnosti dalšího růstu a rozvoje našich činností; upravujeme struktur, aby co nejlépe a nejtransparentněji odpovídala těmto potřebám.

Důvodem pro toto rozdělení a s tím spojenou realizaci mimořádné účetní závěrky je transparentní oddělení podnikatelské činnosti STUDENT AGENCY k.s. na aktivity v oblasti pravidelné přepravy cestujících (aktuálně poskytované pod značkou RegioJet) a na úsek poskytující služby v oblasti

cestovního ruchu (prodej letenek, dovolených, studijních a pracovních pobytů). Toto transparentní oddělení našich aktivit je nezbytné například z důvodu účasti ve výběrových řízeních na provozování dotovaných vlakových spojů, kde jsme již zaznamenali první úspěchy, ale také v souvislosti s dalším rozvojem podnikání v oblasti cestovních služeb, Po zápisu rozdělení STUDENT AGENCY k.s. do obchodního rejstříku bude nově založená společnost vykonávat činnost zejména v oblasti přepravy cestujících a tzv. nástupnická společnost poskytovat služby zejména v oblasti cestovního ruchu.

Radim Jančura,
majitel společnosti





Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami k 31.srpnu 2018

Ovládaná osoba:

STUDENT AGENCY k. s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 25317075
Zapsaná v obchodním rejtríku u Krajského
soudu v Brně, oddíl A, vložka 25842

Ovládající osoba:

STUDENT AGENCY holding a. s.
náměstí Svobody 86/17
602 00 Brno
IČO: 29379261
Zapsaná v obchodním rejtríku u Krajského
soudu v Brně, oddíl B, vložka 6783

Vztahy mezi propojenými osobami:**Vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními propojenými osobami:**

- RegioJet a.s. (CZ) – především nákup a prodej služeb, poskytnutí půjčky
- Orbix s.r.o. – především nákup služeb, přijetí půjčky
- DPL real s.r.o. – především nákup služeb, poskytnutí půjčky
- STUDENT AGENCY s.r.o. (SK) – především nákup služeb, poskytnutí půjčky
- RegioJet a.s. (SK) – především nákup služeb
- STUDENT AGENCY holding a.s. - postoupení pohledávky, přijetí půjčky

Ovládané osobě nevznikla z výše uvedených vztahů ani z jiných poskytnutých a přijatých plnění žádná újma.

Důvěrné informace:

Všechny informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané nebo ostatních propojených osob, jsou důvěrné, společně se všemi informacemi, které jakákoliv propojená osoba označí za důvěrné. Kromě výše uvedeného, všechny informace vztahující se k podnikání a související informace a skutečnosti s podnikáním, které by mohly být považovány za tajné a mohly by způsobit újmu propojeným osobám, jsou důvěrné.

Z výše uvedeného důvodu neobsahuje Zpráva o vztazích žádné informace o cenách a množstvích.

V Brně dne 30. listopadu 2018

Ing. Radim Jančura
Statutární ředitel complementáře
STUDENT AGENCY k. s.



U 95 %...

... středoškolských studijních pobytů v zahraničí zajišťujeme vše, co souvisí se studiem trvajícím po celou dobu školního roku.

95%

We provide everything associated with full-year study abroad trips for 95% of all secondary school trips abroad.



Kontakty za rok 2018

Centrála

Dům pánů z Lipé, náměstí Svobody 17, 602 00 Brno, Česká republika
tel.: +420 542 424 242 | fax: +420 542 424 240 | infolinka/toll free: 800 100 300
info@studentagency.cz | www.studentagency.cz

Pobočky STUDENT AGENCY:

Brno, Praha, Liberec, Plzeň, Karlovy Vary, České Budějovice, Hradec Králové, Olomouc, Ostrava, Zlín, Bratislava, Košice, Banská Bystrica

Orbix s. r. o.

Revoluční 767/25, Staré Město 110 00 Praha 1, Česká republika
tel.: +420 221 592 159 | fax: +420 221 592 155
info@orbix.cz | www.orbix.cz

RegioJet a. s.

náměstí Svobody 17, 602 00 Brno, Česká republika
tel.: +420 542 424 242
www.regiojet.cz | info@regiojet.cz

Pobočky RegioJet:

Praha, Brno, Ostrava, Havířov, Olomouc, Pardubice, Trinec, Česká Třebová, Zábřeh na Moravě, Český Těšín, Břeclav





Přehled o změnách vlastního kapitálu

(v tisících Kč)	Základní kapitál	Rezervní fondy	Kapitálové fondy	Ostatní fondy	Kumulované zisky/ztráty	Celkem
Rok končící 31. srpna 2018						
Stav k 1. lednu 2018	1 000	100	-4 357	88	459 151	455 982
Doplnění ostatních fondů	0	0	0	0	0	0
Dividendy (vyplacení)	0	0	0	0	0	0
Čerpání ostatních fondů	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	0	0	396	0	0	396
Čistý zisk za období	0	0	0	0	6 954	6 954
Stav k 31. srpnu 2018	1 000	100	-3 961	88	466 105	463 332

Rok končící 31. prosince 2017						
Stav k 1. lednu 2017	1 000	100	-1 352	88	458 342	458 178
Doplnění ostatních fondů	0	0	0	0	0	0
Dividendy (vyplacení)	0	0	0	0	0	0
Čerpání ostatních fondů	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	0	0	-3 005	0	0	-3 005
Čistý zisk za období	0	0	0	0	809	809
Stav k 31. prosinci 2017	1 000	100	-4 357	88	459 151	455 982





Příloha k mimořádné účetní závěrce za období od 1. ledna do 31. srpna 2018

Popis společnosti

Společnost STUDENT AGENCY k. s. (dále jen „Společnost“) vznikla 11. listopadu 1996. Společnost je vedena v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložce číslo 24882. Sídlo společnosti je v Brně na náměstí Svobody 17. Rozhodujícím předmětem činnosti je činnost cestovní kanceláře. Dalšími činnostmi jsou reklamní činnost, vydavatelská a nakladatelská činnost a silniční motorová doprava osobní.

IČ: 25317075

Společnost má základní kapitál ve výši 1 000 tis. Kč

Okamžik sestavení mimořádné účetní závěrky: 30. 11. 2018

Členové statutárního orgánu

Komplementář

Komplementář	STUDENT AGENCY holding a.s.
	IČ: 293 79 261

Společníci a jejich podíl na základním kapitálu

komanditista 2%	Ing. Radim Jančura
komplementář 98%	STUDENT AGENCY holding a.s.

Společnost je ve 98 % vlastněna společníkem STUDENT AGENCY holding a.s., IČ: 29379261, nám. Svobody 86/17, 602 00 Brno. Společnost patří do konsolidačního celku společnosti STUDENT AGENCY holding a.s., který je tvořen společnostmi: STUDENT AGENCY k.s., RegioJet a.s., ORBIX s.r.o., STUDENT AGENCY holding a.s., Taxi to prague -35% s.r.o., DPL real s.r.o., STUDENT AGENCY, s.r.o. (SK), RegioJet a.s. (SK). Konsolidovaná účetní závěrka bude sestavena na úrovni STUDENT AGENCY holding a.s.



Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách, způsobech oceňování a odpisování

Základní zásady vedení účetnictví

Účetní závěrka společnosti za období od 1. 1. 2018–31. 8. 2018 je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách. Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč), pokud není uvedeno jinak. Údaje za minulé účetní období nejsou srovnatelné, protože jsou za 12 měsíců činnosti společnosti a údaje za běžné období jsou pouze za 8 měsíců.

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 tisíc Kč za jednu položku. Nehmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 30 tisíc Kč za jednu položku a nižší než 60 tisíc Kč je evidován jako drobný nehmotný majetek. Nehmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 30 tisíc Kč za jednu položku, je účtován do nákladů při pořízení. Odepisování nehmotného majetku v pořizovací ceně nad 60 tisíc Kč za jednu položku je uvedeno níže.

Pořizovací cena

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je v účetnictví oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a opravné položky. Technické zhodnocení, pokud po ukončení u jednotlivého majetku převýšilo částku 60 tisíc Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Nehmotná aktiva (v tisících Kč)	Zřizovací výdaje	Software	Jiný dlouho- dobý majetek	Poskytnuté zálohy	Nedokončený majetek	Celkem
k 31. 8. 2018						
Rok končící 31. srpna 2018						
Počáteční účetní hodnota (netto)	0	1 964	1 052	0	2 070	5 086
Přírůstky	0	2 070	422	0	5 423	7 915
Vyřazení	0	0	-2 043	0	-2 492	-4 535
Vyřazení oprávek	0	0	0	0	0	0
Zůstatková cena	0	0	0	0	0	0
Odpisy	0	-1 178	997	0	0	-181
Odpis do nákladů	0	0	0	0	0	0
Konečná účetní hodnota	0	2 856	428	0	5 001	8 285
K 31. srpnu 2018						
Pořizovací cena (náklady)	0	23 533	25 863	0	5 001	54 397
Oprávek	0	-20 677	-25 435	0	0	-46 112
Účetní hodnota	0	2 856	428	0	5 001	8 285



k 31. 12. 2017

Rok končící 31. prosince 2017

Počáteční účetní hodnota (netto)	0	1 567	1 385	0	0	2 952
Přírůstky	0	1 250	51	0	3 371	4 672
Vyřazení	0	0	0	0	-1 301	-1 301
Vyřazení oprávky	0	0	0	0	0	0
Zůstatková cena	0	0	0	0	0	0
Odpisy	0	-853	-384	0	0	-1 237
Odpis do nákladů	0	0	0	0	0	0
Konečná účetní hodnota	0	1 964	1 052	0	2 070	5 086

K 31. prosinci 2017

Pořizovací cena (náklady)	0	21 463	27 484	0	2 070	51 017
Oprávky	0	- 19 499	-26 432	0	0	-45 931
Účetní hodnota	0	1 964	1 052	0	2 070	5 086

Odepisování

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisu v letech
Software	6
Ocenitelná práva	5

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tisíc Kč za jednu položku. Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 20 tisíc Kč za jednu položku a nižší než 40 tisíc Kč, je evidován jako drobný hmotný majetek. Hmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 20 tisíc Kč za jednu položku, je účtován do nákladů.



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Pozemky, budovy a zařízení (v tisících Kč)	Motorové dopravní prostředky	Drobný majetek LEAS	Prodejní stánky	Stroje a přístroje a inventář	Drobný majetek	Stavby	Pozemky	Nedok. investice	Poskyt- nuté zálohy	Celkem
Rok končící 31. srpna 2018										
Počáteční účetní hodnota (netto)	387 030	0	3	2 745	847	12 165	0	41 176	3 257	447 223
Přírůstky	102 430	66	0	381	87	4 293	0	107 665	20	214 942
Vyřazení	-405	-6	0	-127	-545	0	0	-107 625	0	-108 708
Zůstatková cena	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korekce oprávek	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
Odpisy	-20 714	-66	-3	-741	-629	-406	0	0	0	-22 559
Škoda na majetku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vyřazení oprávek	405	6	0	127	545	0	0	0	0	1 083
Konečná účetní hodnota	468 746	0	0	2 386	305	16 052	0	41 216	3 277	531 982
K 31. srpnu 2018										
Pořizovací náklady	571 920	93	2 310	39 630	27 629	21 616	0	41 216	3 277	707 691
Oprávký	-103 174	-93	-2 310	-37 244	-27 324	-5 564	0	0	0	-175 709
Účetní hodnota	468 746	0	0	2 386	305	16 052	0	41 216	3 277	531 982
Rok končící 31. prosince 2017										
Počáteční účetní hodnota (netto)	383 922	0	8	3 345	1 979	12 765	0	40 221	2 702	444 942
Přírůstky	32 053	10	0	802	444	0	0	34 415	703	68 427
Vyřazení	0	-16	0	-230	-552	0	0	-33 256	-148	-34 202
Zůstatková cena	0	0	0	-58	0	0	0	-204	0	-262
Korekce oprávek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy	-28 945	-10	-5	-1 344	-1 574	-600	0	0	0	-32 478
Škoda na majetku	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	-1
Vyřazení oprávek	0	16	0	230	551	0	0	0	0	797
Konečná účetní hodnota	387 030	0	3	2 745	847	12 165	0	41 176	3 257	447 223



K 31. prosinci 2017										
Pořizovací náklady	469 895	33	2 310	39 375	28 086	17 323	0	41 176	3 257	601 455
Oprávky	- 82 865	-33	-2 307	-36 630	-27 239	-5 158	0	0	0	-154 232
Účetní hodnota	387 030	0	3	2 745	847	12 165	0	41 176	3 257	447 223

Pořizovací cena

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je v účetnictví oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a opravné položky. Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady související s jeho pořízením. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceněn vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie) a nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období. Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci, dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek) a vklad dlouhodobého hmotného majetku. Reprodukční pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku je stanovena na základě ceny na trhu v době nabytí/ zjištění tohoto majetku. Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tisíc Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Odepisování

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku s výjimkou pozemků a nedokončených investic je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisu v letech
Přístroje – technika	4
Přístroje – zvedací zařízení, klimatizace	10
Dopravní prostředky	4
Inventář	5
Drobný majetek	4
Prodejní stánky	10

Vyřazení majetku

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

c) Zásoby



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Nakupované zásoby jsou oceňovány v účetnictví pořizovací cenou sníženou o případné opravné položky. Pořizovací cena zahrnuje všechny náklady spojené s jejich pořízením včetně nákladů na dopravné, balné a clo. Vydání zásob ze skladu je účtováno metodou FIFO (první do skladu, první ze skladu). O zásobách je účtováno metodou B.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba a zboží jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímý materiál, přímé mzdy a výrobní režii.

Na zásoby v roce 2018 nebylo třeba vytvářet opravné položky.

Zásoby (v tisících Kč)	31. 8. 2018	2017
Materiál	14 371	15 426
Zboží	2 214	1 796
Záloha na zboží	0	0
Celkem	16 585	17 222

d) Úvěry

Společnost nedodržuje některé vybrané podmínky definované úvěrovými smlouvami. Tyto kovenanty jsou založeny na technických výpočtech ukazatelů za 12 měsíců a nereflktují plně zlepšující se finanční výsledky za posledních 6 měsíců. Na základě finančního plánu pro rok 2019 je předpoklad, že se ekonomické výsledky výrazně zlepší a společnost se dostane do situace, kdy bankovní kovenanty bude plnit v plné míře. Společnost řádně a v čas platí úroky a jistinu dle splátkové kalendáře, takže nemá žádné porušení smluvní dokumentace ve smyslu nesplácení úvěrů. I v teoretickém případě okamžitého zesplatnění úvěrů ze strany bank, má společnost tyto úvěry kryty majetkem s výrazně vyšší reálnou hodnotou, než je hodnota úvěrů a bylo by možné tyto majetky refinancovat, např. formou zpětného leasingu. Z tohoto důvodu není ohrožený going concern společnosti.

Úvěry (v tisících Kč)	31. 8. 2018	2017
Krátkodobé		
Krátkodobé úvěry (kontokorent)	29 711	55 486
Dlouhodobé		
Bankovní úvěry	405 612	404 557
Úvěry celkem	435 323	460 043
Splatnost dlouhodobých úvěrů		
do 1 roku	60 428	45 187
nad 1 rok	345 184	359 370
Bankovní úvěry dlouhodobé celkem	405 612	404 557



e) Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány nominální hodnotou, následně snižovou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Nadále jsou samostatně evidovány pohledávky ve skupině (ovládající a řídicí osoba 300 203 tis. Kč). V průběhu roku 2018 došlo ke vzniku pohledávek za společníky. Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny na základě věkové struktury pohledávek. Opravné položky jsou dále tvořeny na základě individuálního posouzení bonity dlužníků s přihlédnutím k platbám provedeným ke dni zpracování závěrky.

Pohledávky a zálohy (v tisících Kč)	k 31. 8. 2018	2017
Pohledávky z obchodního styku – krátkodobé	192 192	144 280
Minus: Opravná položka k nedobytným a pochybným pohledávkám	0	0
Obchodní pohledávky – čisté	192 192	144 280
Poskytnuté zálohy – krátkodobé	8 670	7 572
Pohledávky k podnikům ve skupině (krátkodobé i dlouhodobé)	300 203	475 270
Stát daňové pohledávky	17 242	17 785
Dohadné účty aktivní	58 022	46 659
Ostatní pohledávky (krátkodobé i dlouhodobé)	18 661	12 590
	594 990	704 156
- do lhůty splatnosti	168 968	121 624
- po lhůtě splatnosti do 30 dnů	12 193	16 839
- po lhůtě splatnosti od 31 do 90 dnů	3 260	1 269
- po lhůtě splatnosti od 91 do 365 dnů	5 610	182
- po lhůtě splatnosti nad 365 dnů	2 161	4 366
	192 192	144 280



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

f) Rezervy

Společnost k datu mimořádné závěrky má natvořeny rezervy na drobné rezervy na SP, ZP, soudní spor a rezervu na poskytnutí daru.

g) Závazky

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány v nominální hodnotě. Součástí závazků z obchodních vztahů jsou i zálohy přijaté Společností, které souvisejí svou povahou s obchodním vztahem realizovaným Společností.

Obchodní a jiné závazky (v tisících Kč)	k 31. 8. 2018	2017
Závazky z obchodního styku	647 463	697 415
Závazky ke společníkům	0	0
Závazky k podnikům ve skupině	41 840	4 622
Závazky k zaměstnancům	24 028	25 576
Závazky ze sociálního zabezpečení	36 906	29 197
Stát – daňové závazky a dotace	2 773	6 957
Přijaté zálohy – krátkodobé	30 214	40 143
Dohadné účty pasivní	37 302	20 590
Jiné závazky	378	431
	820 904	824 930
Dodavatelé		
- do lhůty splatnosti	554 304	595 475
- po lhůtě splatnosti do 30 dnů	41 960	47 852
- po lhůtě splatnosti od 31 do 90 dnů	35 170	36 655
- po lhůtě splatnosti od 91 do 365 dnů	14 973	15 174
- po lhůtě splatnosti nad 365 dnů	1 056	2 258
	647 463	697 415



h) Přepočet cizích měn

Majetek a závazky v cizí měně se přepočítávají devizovým kurzem České národní banky – během roku denním kurzem v den uskutečnění účetních případů a v účetní závěrce kurzem platným k 31. 8. 2018.

i) Odložená daň

Společnost ve sledovaném období o odložené dani z důvodu nevýznamnosti neúčtovala. V roce 2018 došlo k odúčtování v minulosti zaúčtované odložené daně. .

j) Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů. Během doby leasingu není pořizovací cena majetku získaného touto formou vykazována v rámci dlouhodobého majetku. Celkové náklady na finanční leasing (leasingové splátky) jsou časově rozlišeny a rozpouštěny pravidelně po dobu pronájmu do nákladů. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou popsány v příloze k účetní závěrce, ale nejsou zachyceny v rozvaze. Záloha na budoucí koupi zaplacená na předmět finančního leasingu před zahájením finančního leasingu je po ukončení leasingu aktivována, pokud není při zahájení finančního leasingu přefinancována a nevstupuje do leasingových splátek.

Leasingové splátky (v tisících Kč)	k 31. 8. 2018	2017
splacené splátky v běžném roce	181 767	333 574
splátky splatné v příštím účetním období	266 075	258 862
splátky splatné 1 až 5 let	172 853	361 012
splátky splatné nad 5 let	0	0
	620 695	954 447

Ve sloupci k 31. 8. 2018 je uvedeno 16ti měsíční období a ve sloupci 2017 jsou hodnoty za 12ti měsíční období.

k) Zaměstnanci

Osobní náklady (v tisících Kč)	k 31. 8. 2018		2017	
	Celkem	Z toho řídící prac.	Celkem	Z toho řídící prac.
Mzdové náklady	222 121	7 514	347 789	10 616
Náklady sociálního zabezpečení	74 787	2 690	116 813	3 767
Ostatní sociální náklady	7 403	106	12 491	136
	304 311	10 310	477 093	14 519
Počet zaměstnanců	1 215	10	1 176	11



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

l) Výnosy a náklady

K 31.8 2108 Společnost identifikovala osm oborových segmentů výkaznictví, a to Jazykové a studijní programy v zahraničí, Pracovní a au pair programy v zahraničí, Letenky, Autobusové linky, Zájezdy, Reklama a Pojištění. Ostatní aktivity se za samostatný segment výkaznictví nepovažují, protože jejich výsledky, tržby a celková aktiva jsou v porovnání s identifikovatelnými segmenty nevýznamná – údaje jsou uvedeny i za ostatní aktivity pro úplnost.

Společnost i nadále v roce 2018 účtuje v segmentu prodeje pojištění, pronájem aut, jazykové pobyty, prodej zájezdů a zprostředkování vízové povinnosti. Zde se základní cena účtuje na účtu skupiny 315, a tedy podstatným způsobem ovlivní obrát společnosti. Tj. na účtu 315 se účtuje cena pořízení služby a cena prodané služby 1:1. Na účtech 6 se účtují pouze provize, přírážky.

Výnosy dle oborových segmentů v tisících Kč	k 31. 8. 2018	2017
Linková doprava	1 609 908	2 165 429
Letenky a doplňkové služby (ubytování, pronájem...)	135 654	305 903
Jazykové a studijní programy v zahraničí, školní zájezdy	51 141	64 759
Pracovní a au pair programy v zahraničí	9 358	15 213
Zájezdy	45 708	57 748
Pojištění	14 521	22 037
Reklama	39 016	67 041
Prodej majetku a materiálu	17 799	34 540
Prodej zboží	5 817	11 649
Ostatní aktivity (pronájem aut, ubytování, ostatní činnosti)	36 869	46 611
	1 965 791	2 790 930

m) Transakce se spřízněnými stranami

Transakce se spřízněnými stranami (v tisících Kč)	k 31. 8. 2018	2017
Se spřízněnými stranami se uskutečnily následující transakce:		
Půjčky spřízněným osobám		
DPL real s. r. o.	36 148	34 843
DPL real s. r. o. – úrok výnosový	537	547
ORBIX s. r. o.	-13 688	-3 347
ORBIX s. r. o. – úrok nákladový	66	79
STUDENT AGENCY s. r. o. – Slovensko	33 561	36 581
STUDENT AGENCY s. r. o. – Slovensko – úrok výnosový	452	789
RegioJet a. s.	230 494	402 571
RegioJet a. s. – Slovensko	0	0
RegioJet a. s. – Slovensko – úrok výnosový	0	0



Půjčky členům statutárního orgánu		
Půjčky (STUDENT AGENCY holding)	-28 153	0
Půjčky (STUDENT AGENCY holding) – úrok nákladový	524	-651

Transakce se spřízněnými stranami z obchodního styku (v tisících Kč)	k 31. 8. 2018	2017
Pohledávky z obchodního styku:		
Pohledávky		
ORBIX s.r.o.	45	0
DPL real s.r.o.	24	0
STUDENT AGENCY, s.r.o. - Slovensko	3 170	4 925
RegioJet a.s.	9 216	1 015
RegioJet, a.s. - Slovensko	636	133
STUDENT AGENCY holding	71 192	0
	84 283	6 073
Závazky		
DPL real s.r.o.	1 063	0
ORBIX s.r.o.	14 519	11 109
STUDENT AGENCY, s.r.o. - Slovensko	0	22
RegioJet a.s.	75 980	165 215
RegioJet, a.s. - Slovensko	39 764	2 100
	131 326	178 446



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Prodej služeb, zboží, majetku a materiálu		
DPL real s. r. o.	116	249
ORBIX s. r. o.	1 183	1687
STUDENT AGENCY s.r.o. – Slovensko	1 097	2 517
STUDENT AGENCY holding a.s.	112	0
RegioJet a. s.	67 492	73 335
RegioJet a.s. – Slovensko	4 323	7 475
	74 323	85 263
Nákup služeb a zboží		
DPL real s. r. o.	7 583	10 926
ORBIX s. r. o.	4 903	6 962
STUDENT AGENCY s.r.o. – Slovensko	3 635	5 541
RegioJet a. s.	775 142	869 068
RegioJet a.s. – Slovensko	160 853	186 094
	952 116	1 078 591

n) Odměny jmenovanému auditorovi

Částka za audit účetní závěrky k 31. 8. 2018 bude uvedena v konsolidované účetní závěrce skupiny STUDENT AGENCY holding a.s.

o) Informace o jednotkách, v nichž má STUDENT AGENCY podstatný vliv

Společnost má podíl ve výši 80 % ve společnosti STUDENT AGENCY, s.r.o., se sídlem na Slovensku – IČ: 44551304 a zapsána byla 1. 1. 2009.

Dne 26. 11. 2010 byla zapsána 100% dceřiná společnost RegioJet a.s. na Slovensku – IČ: 47231271.

Dne 20. 3. 2009 byla zapsána 100% dceřiná společnost RegioJet a.s. – IČ: 28333187.



p) Další informace k účetní závěrce STUDENT AGENCY k.s.

Majetek neuvedený v rozvaze (§39 odst 7 Vyhl) př. drobný majetek je účtován přímo do spotřeby a jeho výše je nevýznamná. Společnost má majetek zatížený zástavním právem či věcným břemenem - movitý majetek zastaven ve prospěch financujících bank příslušného movitého majetku.

Bankovní domy poskytly společnosti bankovní záruky do 160 000 tisíc Kč zajišťující obchodní aktivity společnosti v oblasti cestovního ruchu. Tyto bankovní záruky jsou krátkodobé – do jednoho roku.

Společnost zajišťuje bankovní záruky společností ve skupině – v celkové výši do 75 000 tisíc Kč (pro RegioJet na Slovensku a STUDENT AGENCY, s.r.o. – jedná se o zajištění bankovních záruk požadovaných v souvislosti s obchodními aktivitami na Slovensku) a souvisí s vlakovou dopravou.

Společnost vystupuje jako spoludlužník u dlouhodobých bankovních úvěrů poskytnutých dceřině společnosti RegioJet a.s. (ČR) na financování nákupů železničních vozidel.

Společnost neeviduje pohledávky a závazky starší 5 let.

V roce 2015 byla z důvodů opatrnosti vytvořena k obchodním podílům STUDENT AGENCY, s.r.o. a RegioJet a.s. opravná položka ve výši cca 53 421 tisíc Kč upravující jejich ocenění v účetnictví na úroveň odpovídající výši vlastního kapitálu a obchodního podílu. Vlivem změny kurzu došlo k vytvoření opravné položky k obchodnímu podílu ve výši 396 tis. Kč.

Společnost v průběhu roku 2018 zahájila soudní spor se společností INTERGRAM, nezávislá společnost výkonných umělců a výrobců zvukových a zvukově-obrazových záznamů, z.s. Z pohledu nákladů se jedná o soudní spor nevýznamný. A společnost neočekává, že by ji mělo vzniknout v budoucnu z tohoto soudního sporu plnění.

q) Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni

K 15. 10.2018 byla založena nová společnost RegioJet ÚK a.s. (IČ: 07544014) a 19. října společnost RegioJet Pool a.s. (IČ: 07555831). Po rozvahovém dni žádné další skutečnosti nenastaly.

r) Ostatní informace k výroční zprávě

K 31. 8. 2018 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj. Společnost dbá o dodržování předepsaných a platných norem v oblasti ekologie i v rámci pracovněprávních vztahů. Zaměstnanci jsou důležitým prvkem holdingu a proto je kladen důraz na jejich vzdělávání a další profesní rozvoj. V roce 2018 neprovozovala společnost organizační složku v zahraničí.

K 1. 2. 2018 došlo k prodeji společnosti TickTack s.r.o. Po rozvahovém dni k žádné další významné události nedošlo.



Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. srpna 2018

Označení		(v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Skutečnost v účet. období	
				bežném	minulém
a		b	c	1	2
I.		Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	1 942 174	2 744 742
II.		Tržby za prodej zboží	02	5 817	11 649
A.		Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	1 643 864	2 227 459
	1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	4 404	8 546
	2.	Spotřeba materiálu a energie	05	190 413	319 853
	3.	Služby	06	1 449 047	1 899 060
B.		Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.		Aktivace (-)	08	0	0
D.		Osobní náklady (ř. 10+11)	09	304 311	477 093
	1.	Mzdové náklady	10	222 121	347 789
	2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12+13)	11	82 190	129 304
	2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	74 787	116 813
	2. 2	Ostatní náklady	13	7 403	12 491
E.		Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	25 375	22 241
	1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	23 423	33 715
	1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	23 423	33 715
	1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
	2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
	3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	1 952	-11 474
III.		Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	136 002	424 154
III.	1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	16 809	33 558
	2	Tržby z prodaného materiálu	22	991	981
	3	Jiné provozní výnosy	23	118 202	389 615



Označení			(v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Skutečnost v účet. období	
					bežném	minulém
a			b	c	1	2
F.			Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	115 394	373 257
	1.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 727	262
	2.		Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
	3.		Daně a poplatky v provozní oblasti	27	19 887	30 174
	4.		Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-1 143	1 469
	5.		Jiné provozní náklady	29	94 923	341 352
	*		Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	-4 951	80 495
	IV.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32+33)	31	0	0
	IV.	1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
		2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.			Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
	V.		Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36+37)	35	0	0
	V.	1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
		2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.			Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
	VI.		Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40+41)	39	1 122	2 064
	VI.	1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	992	2 053
		2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	130	11
I.			Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	396	-1 575
J.			Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44+45)	43	10 375	12 700
	1.		Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	590	112
	2.		Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	9 785	12 588
	VII.		Ostatní finanční výnosy	46	16 509	26 150



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Označení			(v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Skutečnost v účet. období	
					bežném	minulém
a			b	c	1	2
K.			Ostatní finanční náklady	47	29 620	48 658
	*		Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	-22 760	-31 569
	**		Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30+48)	49	-27 711	48 926
L.			Daň z příjmů (ř. 51+52)	50	-7 508	170
	1.		Daň z příjmů splatná	51	-2	170
	2.		Daň z příjmů odložená	52	-7 506	0
	**		Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49-50)	53	-20 203	48 756
M.			Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	-27 157	47 947
	***		Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53-54)	55	6 954	809
	*		Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	2 101 624	3 208 759



Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. srpna 2018

Označení			Aktiva (v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. obd.
a			b	c	Brutto	Korekce	Netto	Netto
					1	2	3	4
			AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	1 996 919	-276 014	1 720 905	1 752 619
A.			Pohledávky za upsaný základní kapitál	002		0	0	0
B.			Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 28)	003	1 271 863	-274 062	997 801	909 843
B.	I.		Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	54 397	-46 112	8 285	5 086
B.	I.	1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
		2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	49 396	-46 112	3 284	3 016
		2.1	Software	007	23 533	-20 677	2 856	1 964
		2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	25 863	-25 435	428	1 052
		3	Goodwill	009	0	0	0	0
		4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
		5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	5 001	0	5 001	2 070
		5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
		5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	5 001	0	5 001	2 070
B.	II.		Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	707 690	-175 708	531 982	447 223
	II.	1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	21 616	-5 564	16 052	12 165
		1.1	Pozemky	016	0	0	0	0
		1.2	Stavby	017	21 616	-5 564	16 052	12 165
		2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	641 581	-170 144	471 437	390 625
		3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
		4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
		4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
		4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Označení			Aktiva (v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. obd.
a			b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
		4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
		5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	44 493	0	44 493	44 433
		5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	3 277	0	3 277	3 257
		5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	41 216	0	41 216	41 176
B	III.		Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	509 776	-52 242	457 534	457 534
B	III.	1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	509 776	-52 242	457 534	457 534
		2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
		3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
		4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
		5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
		6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
		7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
		7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
		7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.			Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	717 198	-1 952	715 246	836 036
C.	I.		Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	16 585	0	16 585	17 222
C.	I.	1	Materiál	039	14 371	0	14 371	15 426
		2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
		3	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	2 214	0	2 214	1 796
		3.1	Výrobky	042	0	0	0	0
		3.2	Zboží	043	2 214	0	2 214	1 796
		4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
		5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.	II.		Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	624 513	-1 952	622 561	704 156
		1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	312 406	0	312 406	461 837



Označení			Aktiva (v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. obd.
a			b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	1.1		Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
	1.2		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	300 203	0	300 203	453 527
	1.3		Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
	1.4		Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
	1.5		Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	12 203	0	12 203	8 310
	1.5.1		Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
	1.5.2		Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
	1.5.3		Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
	1.5.4		Jiné pohledávky	056	12 203	0	12 203	8 310
	2		Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	312 107	-1 952	310 155	242 319
	2.1		Pohledávky z obchodních vztahů	058	192 192	0	192 192	144 280
	2.2		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	21 743
	2.3		Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
	2.4		Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	119 915	-1 952	117 963	76 296
	2.4.1		Pohledávky za společníky	062	27 571	0	27 571	0
	2.4.2		Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
	2.4.3		Stát - daňové pohledávky	064	17 242	0	17 242	17 785
	2.4.4		Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	8 670	0	8 670	7 572
	2.4.5		Dohadné účty aktivní	066	58 022	0	58 022	46 659
	2.4.6		Jiné pohledávky	067	8 410	-1 952	6 458	4 280
C.	III.		Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 +70)	068	0	0	0	0
	III.	1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
		2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.	IV.		Peněžní prostředky (ř. 72 +73)	071	76 100	0	76 100	114 658
C.	IV.	1	Peněžní prostředky v pokladně	072	9 680	0	9 680	12 109
		2	Peněžní prostředky na účtech	073	66 420	0	66 420	102 549
D.	I.		Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)	074	7 858	0	7 858	6 740
D.	I.		Náklady příštích období	075	7 858	0	7 858	6 740
D.	II.		Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D.	III.		Příjmy příštích období	077	0	0	0	0



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Označení			Pasiva (v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a			b	c	5	6
			PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	1 720 905	1 752 619
A.			Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 - 100)	079	463 332	455 982
A.	I.		Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	1 000	1 000
		1	Základní kapitál	081	1 000	1 000
		2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
		3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.	II.		Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	-3 961	-4 357
A.	II.	1	Ážio	085	0	0
		2	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	-3 961	-4 357
		2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
		2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	-3 961	-4 357
			Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089	0	0
			Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
			Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	0	0
A.	III.		Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	188	188
A.	III.	1	Ostatní rezervní fondy	093	100	100
		2	Statutární a ostatní fondy	094	88	88
A.	IV.		Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	459 151	458 342
A.	IV.	1	Nerozdělený zisk minulých let	096	459 151	458 342
		2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	0	0
		3	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	0	0
A.	V.		Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) [ř. 01 - (+ 69 + 73 + 79 + 83 - 88 + 89 + 122)]	099	6 954	809
A.	VI.		Rozhodnuto o zálohách na výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
B. + C.			Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	1 256 552	1 293 948
B.	I.		Rezervy (ř. 103 až 106)	102	326	1 469
B.	I.	1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
		2.	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0



Označení		Pasiva (v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a		b	c	5	6
	3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
	4	Ostatní rezervy	106	326	1 469
C.		Závazky (ř. 108 + 123)	107	1 256 226	1 292 479
C.	I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 až 119)	108	345 183	366 876
C.	I.	1 Vydané dluhopisy (ř. 110 + 111)	109	0	0
	1.1	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
	1.2	Ostatní dluhopisy	111	0	0
	2	Závazky k úvěrovým institucím	112	345 184	359 370
	3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	0	0
	4	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
	5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
	6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
	7	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
	8	Odložený daňový závazek	118	0	7 506
	9	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119	-1	0
	9.1	Závazky ke společníkům	120	0	0
	9.2	Dohadné účty pasívní	121	0	0
	9.3	Jiné závazky	122	-1	0
C.	II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 až 133)	123	911 043	925 603
C.	II.	1 Vydané dluhopisy (ř. 125 + 126)	124	0	0
	1.1	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
	1.2	Ostatní dluhopisy	126	0	0
	2	Závazky k úvěrovým institucím	127	90 139	100 673
	3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	30 214	40 143
	4	Závazky z obchodních vztahů	129	647 463	697 415
	5	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
	6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	41 840	4 622



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Označení		Pasiva (v celých tisících Kč)	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a		b	c	5	6
	7	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
	8	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	101 387	82 750
	8.1	Závazky ke společníkům	134	0	0
	8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
	8.3	Závazky k zaměstnancům	136	24 028	25 576
	8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	36 906	29 197
	8.5	Stát - daňové závazky a dotace	138	2 773	6 957
	8.6	Dohadné účty pasivní	139	37 302	20 590
	8.7	Jiné závazky	140	378	430
D.		Časové rozlišení pasiv (ř. 142 + 143)	141	1 021	2 689
D.	I.	Výdaje příštích období	142	48	187
D.	II.	Výnosy příštích období	143	973	2 502



Přehled o peněžních tocích ke dni 31. srpna 2018

Označení			Přehled o peněžních tocích (v celých tisících Kč)	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P			Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	114 658	72 524
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)					
Z			Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-27 711	48 926
A	I.		Úpravy o nepeněžní operace	14 216	11 353
A	I.	1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	23 423	33 715
A	I.	2	Změna stavu opravných položek, rezerv	1 205	-106
A	I.	3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-15 082	-33 296
A	I.	4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A	I.	5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	9 253	10 636
A	I.	6	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	-4 583	404
A	*		Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	-13 495	60 279
A	II.		Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-106 554	-42 727
A	II.	1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-66 875	55 511
A	II.	2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-40 316	-95 351
A	II.	3	Změna stavu zásob	637	-2 887
A	II.	4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A	**		Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-120 049	17 552
A	III.		Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-9 785	-12 700
A	IV.		Přijaté úroky	130	11
A	V.		Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-119	-119
A	VI.		Přijaté podíly na zisku	0	0
A	***		Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-129 823	4 744



VÝROČNÍ ZPRÁVA 1–8/2018

Označení			Přehled o peněžních tocích (v celých tisících Kč)	Běžné účetní období	Minulé účetní období
			Peněžní toky z investiční činnosti		
B	I.		Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-113 108	-38 392
B	II.		Příjmy z prodeje stálých aktiv	16 809	33 558
B	III.		Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	212 285	-76 436
B	***		Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	115 986	-81 270
			Peněžní toky z finančních činností		
C	I.		Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-24 721	118 660
C	II.		Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C	II.	1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku	0	0
C	II.	2	Vyplacení podílů na vlastní jmění společníkům	0	0
C	II.	3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C	II.	4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C	II.	5	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C	II.	6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C	***		Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-24 721	118 660
F			Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-38 558	42 134
R			Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	76 100	114 658



Češi...

... jsou jako dovolenkoví cestovatelé čím dál náročnější. Zatímco dříve si vystačili s tříhvězdičkovým hotelem, dnes volí čtyřhvězdičkový hotel s all-inclusive a s komplexním zajištěním dalších služeb, jako je např. pronájem auta na místě apod.“

Czechs...

... are growing ever more demanding as vacation travelers. Whereas they used to make do with a three-star hotel, nowadays they opt for four-star all-inclusive hotels and complex packages of other services, such as car rental on site, etc.



Tel.: +420 541 235 273
www.bdo.cz

BDO CA s. r. o.
Marie Steyskalové 14
Brno
616 00

Zpráva nezávislého auditora

Společníkům STUDENT AGENCY k. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené mimořádné účetní závěrky společnosti STUDENT AGENCY k. s., se sídlem náměstí Svobody 86/17, Brno, identifikační číslo 25317075, (dále také společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 8. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2018 do 31. 8. 2018 a přílohy této mimořádné účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru mimořádná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti STUDENT AGENCY k. s. k 31. 8. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2018 do 31. 8. 2018, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit mimořádné účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnost nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Upozornění na skutečnost

Upozorňujeme na str. 19 odstavec Úvěry Výroční zprávy, kde je popsána skutečnost, že společnost neplní některé závazky vyplývající z úvěrových smluv. Sankcí za toto neplnění by mohlo být zesplatnění těchto úvěrových smluv. Jak je uvedeno v tomto bodě, společnost má závazky z těchto úvěrových smluv kryté aktivy s reálnou hodnotou značně vyšší, než je hodnota účetní. Dle názoru vedení společnosti by bylo možné provést v případě zesplatnění těchto úvěrů refinancování. Naš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo mimořádnou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá komplementář společnosti.



Tel.: +420 541 235 273
www.bdo.cz

BDO CA s. r. o.
Marie Steyskalové 14
Brno
616 00

Náš výrok k mimořádné účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem mimořádné účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s mimořádnou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v mimořádné účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s mimořádnou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k níž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost komplementáře společnosti za mimořádnou účetní závěrku

Komplementář společnosti odpovídá za sestavení mimořádné účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení mimořádné účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování mimořádné účetní závěrky je komplementář společnosti povinen posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze mimořádné účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení mimořádné účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy komplementář plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit mimořádné účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že mimořádná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v mimořádné účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by



Tel.: +420 541 235 273
www.bdo.cz

BDO CA s. r. o.
Marie Steyskalové 14
Brno
616 00

jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé mimořádně účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti mimořádné účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti komplementář společnosti uvedl v příloze mimořádné účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení mimořádné účetní závěrky komplementáře a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze mimořádné účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah mimořádné účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda mimořádná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Tel.: +420 541 235 273
www.bdo.cz

BDO CA s. r. o.
Marie Šteyskatové 14
Brno
616 00

Naši povinností je informovat komplementáře mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 12. prosince 2018

Auditorská společnost:

BDO CA s.r.o.

BDO CA s. r. o.
evidenční číslo 305

Statutární auditor:

Lukáš Musil

Ing. Lukáš Musil
evidenční číslo 2276

Kontakt | Contacts

STUDENT AGENCY k.s.

Centrála/Central office

Dům pánů z Lipé, náměstí Svobody 17, Brno 602 00,
Czech Republic

tel.: +420 542 424 242, fax: +420 542 424 240

infolinka/toll free: 800 100 300

info@studentagency.cz

www.studentagency.cz